



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

22.03.2024

№ 35

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Данилова Н.В.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Глазунова О.С., Власов А.А., Илларионова Е.В., Андреева П.Б., Солдатов А.В., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения).

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (далее – ПАО «ТГК-1») (исх. от 23.01.2024 № 8-01/81, вх. от 24.01.2024 № 01-14-114/24-0-0, исх. от 05.03.2024 № 42-01/81, вх. от 06.03.2024 № 01-14-114/24-2-0) для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказами Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: от 25.01.2024 № 19 и 21.02.2024 № 51, рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ПАО «ТГК-1», показатели утвержденной Инвестиционной программы ПАО «ТГК-1» в сфере теплоснабжения на 2024 год и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения),

правление приняло решение:

1. Признать экономически обоснованной необходимой валовую выручку от оказания услуг по подключению к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2024 год в размере 26 944,86 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ПАО «ТГК-1», согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2024 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Решение согласовано

Н.В.Данилова

исх. от 22.03.2024 №05/7366/24

(совещательный голос)

вх. от 22.03.2024 №04-13-650/24-0-0

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ознакомлено _____ :
ПАО «ТГК-1»: письмо исх. от 19.03.2024 № 47-01/81 ; вх. от 20.03.2024 № 01-14-114/24-3-0.

Расчет необходимой валовой выручки от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения ЦАО «ЛТК-1» объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на 2024 год на территории Санкт-Петербурга

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложение ЦАО «ЛТК-1» на 2024 год	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на 2024 год	Не включено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных заявителем, предложенных регулирующей организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка (НВВ)	тыс. руб.	38 509,786	26 944,863	11 564,922	п.1.1+п.1.2+п.5
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	120,288	120,288	0,000	п.1.1.1-1.1.4
1.1.1	Оплата труда	тыс. руб.	70,495	70,495	0,000	-
1.1.2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	21,289	21,289	0,000	-
1.1.3	Прочие расходы: расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	28,504	28,504	0,000	-
	Расходы на проведение мероприятий по подключению (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	10,024	10,024	0,000	п.1.1/п.2
1.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	30 711,598	21 459,660	9 251,938	п.1.2.1
1.2.1	Наземная (наземная) прокладка, в том числе:	тыс. руб.	30 711,598	21 459,660	9 251,938	п.1.2.1.1
		тыс. руб./Гкал/ч	30 711,598	21 459,660	9 251,938	Расчет экспертов ФСНБ-2022 на 4 кв. 2023 года. Исключены работы по демонтажу ТРУБ, при наличии технической возможности подключения сетей (в соотв. с п. 25. правила подключения уча. instalaciones). Привлечена Российская Федерация от 30.11.2021 №2115). В отчете ПИР исключен коэффициент 1,5 "При определении стоимости проектных работ исходя из значения основного натурального показателя проектируемого объекта, которое должно быть достигнуто в результате его реконструкции, технического перевооружения" на реконструкцию сетей. Расчет экспертов СВЦП 62-33; СВЦ-62-33; СВЦП-16-3; СВЦП 16-4-9-1; НЗ СЯТО ИО-3-6-3-2 (ФРР стадии П и Р). Заплата на установку/удал. учета исключены как необоснованные. Исключен коэффициент 1,1 - "пробовода студника не предусмотрена".
2	Суммарная подключаемая (присоединяемая) нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	12,000	12,000	0,000	п.2.1
2.1	Наземная (наземная) прокладка, в том числе:	Гкал/ч	12,000	12,000	0,000	п.2.1.1
2.1.1	Наземная прокладка 251-400 мм	Гкал/ч	12,000	12,000	0,000	-
3	Стандартизованные ставки на подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб./Гкал/ч	2 559,300	1 788,305	770,995	п.3.1
3.1	Наземная (наземная) прокладка, в том числе:	тыс. руб./Гкал/ч	2 559,300	1 788,305	770,995	п.3.1.1
3.1.1	251-400 мм	тыс. руб./Гкал/ч	2 559,300	1 788,305	770,995	п.1.2.1.1/2.1.1
4	Протяженность сетей в двухтрубном исполнении	км	0,261	0,261	0,000	п.4.1
4.1	Наземная (наземная) прокладка, в том числе:	км	0,261	0,261	0,000	п.4.1.1
4.1.1	251-400 мм	км	0,261	0,261	0,000	-
5	Налог на прибыль, всего	тыс. руб.	7 677,900	5 364,915	2 312,985	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение согласно формуле 120.1 Методических указаний (МУ)
5.1	Налог на прибыль в пересчете на нагрузку	тыс. руб./Гкал/ч	639,830	447,076	192,754	-
6	Индикс потребительских цен			107,2%		-

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2024 год

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	10,024
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П _{2.1}), в том числе:	
2.1.	Надземная (наземная) прокладка, в том числе:	
2.1.1.	251 - 400 мм	1 788,305
3	Налог на прибыль (Н)	447,076

Примечания:

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 48 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115.

2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.

3. Плата за подключение к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» не включает налог на добавленную стоимость.