



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

26.04.2024

№ 66

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Золина Е.В., Данилова Н.В.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказами Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.03.2024 № 75, от 04.04.2024 № 94 рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (далее – МУП УЖКХ МО Виллозское СП), и на основании экспертного заключения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на горячую воду, поставляемую МУП УЖКХ МО Виллозское СП в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год,

правление приняло решение:

1. Определить, что планируемый объем горячей воды, поставляемой МУП УЖКХ МО Виллозское СП в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год составляет 6 529,64 куб. м.

2. Утвердить производственную программу МУП УЖКХ МО Виллозское СП в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2024 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

3. Определить основные показатели для установления тарифов на горячую воду, поставляемую МУП УЖКХ МО Виллозское СП в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

4. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки МУП УЖКХ МО Виллозское СП в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на территории Санкт-Петербурга на 2024 год в размере 208,13 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных МУП УЖКХ МО Виллозское СП, согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

5. С учётом положений пунктов 1–4 настоящего протокола, решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга, оформленного протоколом от 26.04.2024 № 65, определить на 2024 год с календарной разбивкой экономически обоснованную величину тарифов в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения МУП УЖКХ МО Виллозское СП на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

- компонент на тепловую энергию:
 - с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 2 287,12 руб./Гкал;
 - с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 2 287,12 руб./Гкал.
- компонент на холодную воду:
 - с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 57,59 руб./куб. м;
 - с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 57,59 руб./куб. м.

6. С учетом положений пункта 5 настоящего протокола установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

7. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП УЖКХ МО Виллозское СП потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Е.В.Золина

Решение согласовано

**Н.В.Данилова
(совещательный голос)**

Исх. от 25.04.2024 № 05/10700/24

Вх. от 26.04.2024 № 01-13-936/24-0-0

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ознакомлено МУП. Управление жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Виллозское сельское поселение: Илья
Исх. от 24.04.2024 № 294, Вх. от 24.04.2024 № 11/10700/24-0-0

**Производственная программа
муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования
Виллозское сельское поселение»
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2024 до 31.12.2024**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	188508, Ленинградская область, Ломоносовский район, гп. Виллози, д.8
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижение потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, куб.м.
1.	Отпущено воды из водопроводной сети потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	2024 год 6 529,64

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.	
		2024 год	ГВС в закрытой системе
1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	2024 год	208,13
1.1.	расходы на приобретаемую холодную воду	208,13	
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы		208,13

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Надежное обеспечение потребителей ГВС с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
			2024 год	
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
			2024 год	
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	-	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования	
			2024 год	
1.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	%	-	-
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	-	-

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2024 год
1.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов		
1.1.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-
1.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	-	-
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс.руб.	-	208,13

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя за истекший период регулирования	
			Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Реализация производственной программы	тыс.руб.	-	-

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

**Основные показатели для установления тарифов в сфере
горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством
муниципального образования Виллозское сельское поселение» на 2024 год**
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,
утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Объем отпуска воды	куб.м	6 529,64
2	Индекс потребительских цен	%	107,20
3	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	111,20
	электрическая энергия	%	105,60
	тепловая энергия	%	105,60
	холодная вода	%	108,70
4	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-
5	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-

Величина необходимой валовой выручки муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение», принятая при установлении тарифов в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, на 2024 год
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2024 год	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на 2024 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего:	тыс. руб.	636,81	208,13	-428,68	на основании утвержденных балансовых показателей (Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 21.03.2024 №4-ГС)
1.1	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	636,81	208,13	-428,68	
2	Внерезультативные расходы, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Необходимая валовая выручка, всего	тыс. руб.	636,81	208,13	-428,68	

Приложение 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 26.04.2024 № 66

Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год

№ п/п	Наименование потребителей	Период 2024 года	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прочие потребители	1 полугодие	—	57,59	2 287,12	—	—
		2 полугодие	—	57,59	2 287,12	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие	2 870,93	—	—	—	—
		2 полугодие	2 881,93	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта б статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
1. 3. 1 полугодие: со дня вступления в силу соответствующего распоряжения по 30.06.2024; 2 полугодие: с 01.07.2024 по 31.12.2024.

Приложение 5
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 26.04.2024 № 66

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным
хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2024 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	2 111,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	2 318,32	—	—	—	—	—

Примечания:

- Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- 1 полугодие: со дня вступления в силу соответствующего распоряжения по 30.06.2024; 2 полугодие: с 01.07.2024 по 31.12.2024.
- Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».