



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.03.2024

№ 31-р

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта капитального строительства, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КВС-Московский» (ИНН/КПП 7802683107/470601001), в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 06.03.2024 № 30:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «III очередь строительства Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, с объектами социальной и инженерной инфраструктуры

1 этап строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и пристроенным гаражом;

2 этап строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и пристроенным гаражом;

3 этап строительства: Дошкольное образовательное учреждение; Физкультурно-оздоровительный комплекс; Объект коммерческого назначения (магазин).

IV очередь строительства Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, с объектами социальной и инженерной инфраструктуры

1 этап строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и пристроенным гаражом;

2 этап строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и пристроенным гаражом;

3 этап строительства: Дошкольное образовательное учреждение;

4 этап строительства: Общеобразовательная школа;

5 этап строительства: Объект образования и просвещения (художественная школа).

V очередь строительства Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, с объектами социальной и инженерной инфраструктуры

1 этап строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и пристроенным гаражом;

2 этап строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и пристроенным гаражом;

3 этап строительства: Дошкольное образовательное учреждение;

4 этап строительства: Общеобразовательная школа;

5 этап строительства: Гостиница; Объект бытового обслуживания; Объект капитального строительства (магазин).

VI очередь строительства Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, с объектами социальной и инженерной инфраструктуры

1 этап строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и пристроенным гаражом;

2 этап строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и пристроенным гаражом;

3 этап строительства: Дошкольное образовательное учреждение; Объект культуры и искусства (художественная школа).

VII очередь строительства Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, с объектами социальной и инженерной инфраструктуры

1 этап строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и пристроенным гаражом;

2 этап строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями;

3 этап строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями;

4 этап строительства: Многоквартирные жилые дома;

5 этап строительства: Дошкольное образовательное учреждение;

6 этап строительства: Поликлиника; Объект капитального строительства (котельная).

VIII очередь строительства Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, с отдельно стоящим гаражом

1 этап строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.

IX очередь строительства Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, с объектами социальной и инженерной инфраструктуры

1 этап строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями;

2 этап строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями;

3 этап строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями;

4 этап строительства: Дошкольное образовательное учреждение;

5 этап строительства: Объект организации бытовых услуг; Объект капитального строительства (насосная станция); Объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами; Объект капитального строительства (торгово-развлекательный центр); Административные объекты со встроенной трансформаторной подстанцией; Административные объекты со встроенной трансформаторной подстанцией», расположенного на территории, ограниченной Волхонским шоссе, Пулковским шоссе, береговой линией ручья без названия, береговой линией р. Пулковка, перспективным проездом, административной границей пос. Александровская, в Пушкинском районе, кадастровые номера земельных участков: 78:42:1850201:28; 78:42:1850201:49, 78:42:1850201:52, 78:42:1850201:71, 78:42:1850201:72, 78:42:1850201:77, 78:42:1850201:79, 78:42:1850201:80, 78:42:1850201:83, 78:42:1850201:84, 78:42:1850201:85, 78:42:1850201:86, 78:42:1850201:87, 78:42:1850204:47,

78:42:1850204:56, 78:42:1850204:59, 78:42:1850204:65, 78:42:1850204:66, 78:42:1850204:67, 78:42:1850204:68, 78:42:1850204:69, 78:42:1850204:70, 78:42:1850204:71, 78:42:1850204:72, 78:42:1850204:73, 78:42:1850204:74, 78:42:1850204:75, 78:42:1850204:76, 78:42:1850204:77, 78:42:1850204:78, 78:42:1850204:79, 78:42:1850204:80, 78:42:1850204:81, 78:42:1850204:82, 78:42:1850204:84, 78:42:1850204:85, 78:42:1850204:86, 78:42:1850204:87, 78:42:1850204:88, 78:42:1850204:89, 78:42:1850204:91, 78:42:1850204:92, 78:42:1850204:93, 78:42:1850204:94, 78:42:1850204:100, 78:42:1850204:101, 78:42:1850204:102, 78:42:1850204:103, 78:42:1850204:105, 78:42:1850204:110, 78:42:1850204:111, 78:42:1850204:112, 78:42:1850204:327, 78:42:1850204:335, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КВС-Московский» (ИНН/КПП 7802683107/470601001) (далее – Объект), в индивидуальном порядке составляет 290,114 куб. м/час (6 962,730 куб. м/сут.).

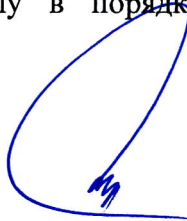
2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 510 722,09 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке составляет 229,343 куб. м/час (5 504,230 куб. м/сут.).

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 307 015,52 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

5. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

Председатель Комитета



А.Г.Малухин