



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.11.2021

№ 101-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 102:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

**Производственная программа  
акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»  
в сфере питьевого водоснабжения (питьевая вода)  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	акционерное общество «Ленинградские областные коммунальные системы»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196643, г. Санкт-Петербург, п. Пойтовский, Шosseвское шоссе, д. 81 лит. Б
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2019 год)	14 167,43	-	-	-
2.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2020 год)	14 502,63	-	-	-
3.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2021 год)	14 816,94	-	-	-
4.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2022 год)	15 299,53	-	-	-
5.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств	12 мес. (2023 год)	15 828,96	-	-	-
Итого:			74 615,49	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ пп	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	Отсутствуют	-	-	-	-	-
Итого:			-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2019 год)	113,64	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2020 год)	116,32	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2021 год)	118,84	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2022 год)	122,71	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	12 мес. (2023 год)	126,96	-	-	-
Итого:			598,47	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпуск питьевой воды, в том числе:	11 503,48	11 052,13	7 346,47	6 675,88	6 675,88
1.1.	собственным объектам	114,89	116,27	116,27	318,48	318,48
1.2.	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	11 388,00	10 935,28	7 229,61	6 357,40	6 357,40
1.3.	на собственные производственные нужды	0,59	0,59	0,59	0,58	0,58

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Текущие расходы	170 186,17	170 029,66	155 442,88	156 975,01	190 998,40
1.1.	Операционные расходы	121 431,25	124 304,31	126 998,28	131 134,61	135 672,49
1.1.1.	Производственные расходы	56 254,20	57 585,17	58 833,18	60 749,37	62 851,59
1.1.2.	Ремонтные расходы	14 167,43	14 502,63	14 816,94	15 299,53	15 828,96
1.1.3.	Административные расходы	51 009,62	52 216,51	53 348,16	55 085,71	56 991,94
1.2.	Расходы на электрическую энергию	27 669,36	28 388,18	19 865,34	18 528,56	29 376,52
1.3.	Неконтролируемые расходы	21 085,56	17 337,17	8 579,26	7 311,84	25 949,39
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	2 252,69	2 165,08	1 878,77	1 449,29	2 607,40
1.3.2.	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	11 230,56	9 215,40	6 606,72	5 273,44	15 805,82
1.3.3.	Арендная и концессионная плата, лицензионные платежи	179,09	107,30	93,77	84,21	179,09
1.3.4.	Займы и кредиты	7 333,22	5 849,39	0,00	0,00	7 337,08
2	Амортизация основных средств и нематериальных активов	20 776,27	22 837,57	22 239,31	18 813,26	20 776,27
3	Нормативная прибыль	4 208,94	492,58	424,42	122,73	4 667,66
4	Корректировка НДС	-780,25	603,54	0,00	998,88	0,00
5	Корректировка НДС в целях сглаживания (не более 12% от НДС)	0,00	0,00	-21 372,29	10 685,40	0,00
6	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	194 391,13	193 963,35	156 733,81	187 596,28	216 442,33

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения	01.01.2019	31.12.2023

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,81	15,81	15,81	15,81	15,81
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть, кВт/куб.м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт/куб.м	0,30	0,29	0,28	0,27	0,26

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2019 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год
1.	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>					
1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, с/д.км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды, поданной с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам планового контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам планового контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,81	15,81	15,81	15,81	15,81
1.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
1.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт/куб. м	0,30	0,29	0,28	0,27	0,26
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы</b>	<b>194 391,13</b>	<b>193 863,35</b>	<b>156 733,81</b>	<b>187 596,28</b>	<b>216 442,33</b>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	193 963,35	115 531,77

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

**Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ п/п	Тарифы	Единица измерения	2019 год (с календарной разбивкой)		2020 год (с календарной разбивкой)		2021 год (с календарной разбивкой)		2022 год (с календарной разбивкой)		2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м	16,57	17,23	17,23	17,87	17,87	24,80	24,80	31,40	18,49	19,14

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).