



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2023

№ 263-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения  
государственного унитарного предприятия  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2023 № 241:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложениям 1-6 к настоящему распоряжению.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год согласно приложению 7 к настоящему распоряжению.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 8 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2024 по 31.12.2028 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2024:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.12.2018 № 303-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.06.2019 № 52-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р».

5.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2019 № 226-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р».

5.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 257-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р».

5.6. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2021 № 222-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р».

5.7. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.11.2022 № 206-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2024, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**А.Г.Малухин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2023 № 263-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	2 850,02	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	3 158,71	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	3 158,71	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	3 387,28	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	3 318,67	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	3 318,67	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	3 318,67	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	3 521,31	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	3 477,73	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	3 477,73	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	3 565,67	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2024 года	3 933,23	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2025 года	3 933,23	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2025 года	4 216,09	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2026 года	4 140,56	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2026 года	4 140,58	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2027 года	4 140,58	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2027 года	4 390,86	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2028 года	4 345,99	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2028 года	4 345,98	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»,  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	1 743,43	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	1 912,18	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	1 912,18	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	2 086,88	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	2 086,88	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	2 144,90	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	2 144,90	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	2 195,35	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	2 195,35	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	2 272,41	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды и пара от источника тепловой энергии государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», составляет в 2024 году – 993,89 руб./Гкал, в 2025 году – 1 087,66 руб./Гкал, в 2026 году – 1 158,80 руб./Гкал, в 2027 году – 1 207,17 руб./Гкал, в 2028 году – 1 254,63 руб./Гкал.

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую  
энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2024-2028 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	786,23	—	—	—	—	—	
			2 полугодие 2024 года	831,08	—	—	—	—	—	
			1 полугодие 2025 года	831,08	—	—	—	—	—	
			2 полугодие 2025 года	871,80	—	—	—	—	—	
			1 полугодие 2026 года	871,80	—	—	—	—	—	
			2 полугодие 2026 года	897,95	—	—	—	—	—	
			1 полугодие 2027 года	897,95	—	—	—	—	—	
			2 полугодие 2027 года	924,89	—	—	—	—	—	
			1 полугодие 2028 года	924,89	—	—	—	—	—	—
2 полугодие 2028 года	952,64	—	—	—	—	—	—			
2.	Прочие теплоснабжающие, теплосетевые организации	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	1 743,43	—	—	—	—	—	
			2 полугодие 2024 года	1 912,18	—	—	—	—	—	
			1 полугодие 2025 года	1 912,18	—	—	—	—	—	
			2 полугодие 2025 года	2 086,88	—	—	—	—	—	
			1 полугодие 2026 года	2 086,88	—	—	—	—	—	
			2 полугодие 2026 года	2 144,90	—	—	—	—	—	
			1 полугодие 2027 года	2 144,90	—	—	—	—	—	
			2 полугодие 2027 года	2 195,35	—	—	—	—	—	
			1 полугодие 2028 года	2 195,35	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2028 года	2 272,41	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
<b>Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям</b>					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2024 года	43,03	—
			2 полугодие 2024 года	46,83	—
			1 полугодие 2025 года	46,83	—
			2 полугодие 2025 года	54,70	—
			1 полугодие 2026 года	54,70	—
			2 полугодие 2026 года	62,33	—
			1 полугодие 2027 года	61,53	—
			2 полугодие 2027 года	61,53	—
			1 полугодие 2028 года	61,53	—
			2 полугодие 2028 года	67,60	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—
			1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—
			1 полугодие 2026 года	—	—
			2 полугодие 2026 года	—	—
			1 полугодие 2027 года	—	—
			2 полугодие 2027 года	—	—
			1 полугодие 2028 года	—	—
			2 полугодие 2028 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2024 года	—	43,03	2 850,02	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	46,83	3 158,71	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	46,83	3 158,71	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	54,70	3 387,28	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	54,70	3 318,67	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	62,33	3 318,67	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	61,53	3 318,67	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	61,53	3 521,31	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	61,53	3 477,73	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	67,60	3 477,73	—	—
2.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию с коллекторов	1 полугодие 2024 года	—	43,03	1 743,43	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	46,83	1 912,18	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	46,83	1 912,18	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	54,70	2 086,88	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	54,70	2 086,88	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	62,33	2 144,90	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	61,53	2 144,90	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	61,53	2 195,35	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	61,53	2 195,35	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	67,60	2 272,41	—	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2024 года	3 565,67	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	3 933,23	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	3 933,23	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	4 216,09	—	—	—	—
		1 полугодие 2026 года	4 140,56	—	—	—	—
		2 полугодие 2026 года	4 140,58	—	—	—	—
		1 полугодие 2027 года	4 140,58	—	—	—	—
		2 полугодие 2027 года	4 390,86	—	—	—	—
		1 полугодие 2028 года	4 345,99	—	—	—	—
		2 полугодие 2028 года	4 345,98	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 4 к настоящему распоряжению.

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям  
государственного унитарного предприятия  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	2	3	4	5
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	584,62	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	641,37	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	641,37	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	705,00	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	700,52	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	700,52	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	700,52	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	710,29	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	710,29	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	727,89	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



Приложение 7  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2023 № 263-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2024 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	2 111,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	2 318,32	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2024 по 30.06.2024, 2 полугодие: с 01.07.2024 по 31.12.2024.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2024-2028 годы для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2024 год	15 175 596,26	1,00	164,50	1,99	9,54	-
		2025 год			164,41	1,99	9,54	-
		2026 год			164,33	1,99	9,54	-
		2027 год			164,24	1,99	9,54	-
		2028 год			164,16	1,99	9,54	-