



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.11.2023

№ 168-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 24.11.2021 № 137-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2023 № 162:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2021 № 137-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ» на территории Санкт-Петербурга на 2022-2026 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.
2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2024, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**

**А.Г.Малухин**



**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью "ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ"  
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2022 до 31.12.2026**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	общество с ограниченной ответственностью "ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196632, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, тер. Лесное, д. 10, литер А, офис 15
Наименование Уполномоченного органа, утверждающего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес Уполномоченного органа, утверждавшего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовоый эффект	
				Наименование показателей	%
1.	Ремонт основных средств	12 (2022 год)	1 896,71	-	-
		12 (2023 год)	1 990,41	-	-
		12 (2024 год)	2 112,38	-	-
		12 (2025 год)	2 070,17	-	-
		12 (2026 год)	2 131,45	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовоый эффект	
				Наименование показателей	%
1.					

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижение потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовоый эффект	
				Наименование показателей	%
1.					

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб. м				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	<b>Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:</b>	158,77	178,40	177,99	158,77	158,77
1.1.	бюджетным потребителям	1,95	1,95	1,51	1,95	1,95
1.2.	небюджетные коммунальных услуг	110,17	46,65	41,00	46,65	46,65
1.3.	прочих потребителей	141,59	129,80	135,48	110,17	110,17
2.	<b>Принято сточных вод - всего, в том числе:</b>	141,59	141,59	140,06	141,59	141,59
2.1.	от бюджетных потребителей	19,41	19,41	18,18	19,41	19,41
2.2.	от неплатящей коммунальных услуг	94,05	94,05	83,69	94,05	94,05
2.3.	от прочих потребителей	28,13	28,13	38,19	28,13	28,13

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	<b>Текущие расходы, в том числе:</b>	10 411,09	12 963,27	13 114,37	11 480,15	11 793,60
	на реализацию питьевой воды	5 130,42	6 616,32	7 308,96	5 696,70	5 885,33
	на оказание услуг по водоотведению	5 280,67	6 346,95	5 805,41	5 783,45	5 908,27
1.1.	<b>Операционные расходы, в том числе:</b>	7 782,18	7 782,18	8 259 07	8 094 03	8 333,61
	на реализацию питьевой воды	3 347,66	3 513,04	3 728,32	3 653,81	3 761,96
	на оказание услуг по водоотведению	4 068,18	4 269,14	4 530,75	4 440,22	4 571,65
1.1.1.	<b>Производственные расходы, в том числе:</b>	2 916,59	3 060,67	3 246,22	3 183,32	3 277,54
	на реализацию питьевой воды	1 672,69	1 755,32	1 862,88	1 825,65	1 879,69
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	1 305,35	1 305,35	1 385,34	1 357,66	1 397,85
1.1.1.1.1.	на реализацию питьевой воды	88,20	92,56	98,23	96,27	99,12
	на оказание услуг по водоотведению	72,90	76,50	81,19	79,57	81,92
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, в том числе:	15,30	16,06	17,04	16,70	17,19
1.1.1.2.1.	на реализацию питьевой воды	35,00	36,73	36,98	38,20	39,33
	на оказание услуг по водоотведению	35,00	36,73	38,98	38,20	39,33
	на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	2 187,36	2 295,42	2 436,08	2 387,40	2 458,06
	на реализацию питьевой воды	1 312,42	1 377,26	1 461,65	1 432,44	1 474,84
	на оказание услуг по водоотведению	874,94	918,16	974,43	954,96	983,22
1.1.1.4.	Прочие производственные расходы, в том числе:	606,03	635,96	674,93	661,45	681,03
	на реализацию питьевой воды	252,37	264,83	281,06	275,44	283,50
	на оказание услуг по водоотведению	353,66	371,13	393,87	386,01	397,43
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы, в том числе:</b>	1 896,71	1 990,41	2 112,38	2 070,17	2 131,45
	на реализацию питьевой воды	117,39	123,19	130,74	128,13	131,92
	на оказание услуг по водоотведению	1 779,32	1 867,22	1 981,64	1 942,04	1 999,53
1.1.3.	<b>Административные расходы, в том числе:</b>	2 602,54	2 731,10	2 898,47	2 840,54	2 924,62
	на реализацию питьевой воды	1 557,59	1 634,53	1 734,70	1 700,03	1 750,35
	на оказание услуг по водоотведению	1 044,95	1 096,57	1 163,77	1 140,51	1 174,27
1.1.3.1.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе:	2 563,22	2 689,84	2 854,67	2 797,63	2 880,44
	на реализацию питьевой воды	1 537,93	1 613,90	1 712,80	1 678,57	1 728,26
	на оказание услуг по водоотведению	1 025,29	1 075,94	1 141,87	1 119,06	1 152,18
1.1.3.2.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	39,32	41,26	43,80	42,92	44,19
	на реализацию питьевой воды	19,66	20,63	21,90	21,46	22,09
	на оказание услуг по водоотведению	19,66	20,63	21,90	21,46	22,09

№ п/п	Статья расходов	Выплата показателя на период регулирования, тыс руб.				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.2.	Расходы на электроснабжение элеватора, в том числе: на реализацию питьевой воды	2 068,35	2 354,49	2 352,59	2 326,62	2 419,68
	на оказание услуг по водоснабжению	977,30	1 148,23	1 092,53	1 099,33	1 143,31
1.3.	Непредвиденные расходы, в том числе: на реализацию питьевой воды	1 091,05	1 206,26	1 260,06	1 227,29	1 276,37
	на оказание услуг по водоснабжению	926,50	2 826,60	2 502,71	1 059,50	1 040,31
	на оказание услуг по водоснабжению	805,46	1 955,05	2 488,11	943,56	980,06
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, в том числе: на реализацию питьевой воды	121,44	871,55	14,60	115,94	60,25
	на оказание услуг по водоснабжению	617,07	1 670,13	2 217,04	760,91	791,33
	на оказание услуг по водоснабжению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	Налоги и сборы, в том числе: на реализацию питьевой воды	221,35	157,85	143,27	225,58	233,14
	на оказание услуг по водоснабжению	165,24	139,28	128,67	166,62	172,89
1.3.3.	Арендная плата и лицензионные платежи, в том числе: на реализацию питьевой воды	56,11	18,57	14,60	58,96	60,25
	на оказание услуг по водоснабжению	88,48	998,62	142,40	75,01	15,84
	на оказание услуг по водоснабжению	65,33	852,98	0,00	56,98	0,00
<b>2.</b>	<b>Амортизация, в том числе:</b> на реализацию питьевой воды	<b>300,29</b>	<b>48,44</b>	<b>409,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	на оказание услуг по водоснабжению	0,00	21,52	23,91	0,00	0,00
	на оказание услуг по водоснабжению	300,29	26,92	385,18	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Нормативная прибыль, в том числе:</b> на реализацию питьевой воды	<b>200,00</b>	<b>216,00</b>	<b>231,55</b>	<b>224,98</b>	<b>233,98</b>
	на реализацию питьевой воды	100,00	129,60	138,93	112,49	116,99
	на оказание услуг по водоснабжению	100,00	86,40	92,62	112,49	116,99
<b>4.</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, в том числе:</b> на реализацию питьевой воды	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	на оказание услуг по водоснабжению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Корректировка ИВВ, в том числе:</b> на реализацию питьевой воды	<b>1 576,28</b>	<b>-1,43</b>	<b>-144,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	на реализацию питьевой воды	1 645,87	512,15	0,00	0,00	0,00
	на оказание услуг по водоснабжению	-69,59	-513,58	-144,80	0,00	0,00
<b>6.</b>	<b>Корректировка ИВВ в местах размещения (не более 12% от ИВВ), в том числе:</b> на реализацию питьевой воды	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-120,00</b>	<b>-530,00</b>
	на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	200,00	-400,00
	на оказание услуг по водоснабжению	0,00	0,00	0,00	80,00	-130,00
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы, в том числе:</b>	<b>12 487,76</b>	<b>13 226,29</b>	<b>13 610,21</b>	<b>11 585,13</b>	<b>11 497,58</b>
	на реализацию питьевой воды	6 876,30	7 279,59	7 471,80	5 609,19	5 602,32
	на оказание услуг по водоснабжению	5 611,47	5 946,69	6 138,41	5 975,94	5 895,26

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий		Дата окончания реализации мероприятий	
		Безреборное водоснабжение и водоснабжение	01.01.2022	2025 год	31.12.2026
1.	Безреборное водоснабжение и водоснабжение				

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателя	Выплата показателя на период регулирования, %				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и безопасности централизованной системы холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	Выплата показателя на период регулирования, ед. факт в год				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19

**Показатели надежности и безопасности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателя	Выплата показателя на период регулирования, ед. факт в год				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателя	Выплата показателя на период регулирования, %				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Доля сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные очистительные или бытовые системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общегородской (бывшей) системы водоотведения	8,33	8,33	8,33	8,33	8,33
4.	Доля проб поверхностных сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной ливневой системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателя	Выплата показателя на период регулирования, %, кВт/куб. м				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Доля потерь воды в централизованных сетях водоснабжения при транспортировке в объеме объеме воды, подаваемой в водопроводную сеть, %	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть, кВт/куб. м	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт/куб. м	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт/куб. м	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт/куб. м	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации программы 2022 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2023 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2025 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2026 год
<b>1.</b>	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>					
1.1.	<b>Показатели качества питьевой воды:</b>					
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источника водоснабжения, колодезных стаций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>					
	Количество периодов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед.км в год	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
1.3.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоведения</b>					
	Удельное количество аварий и заливов в расчете на протяженность канализационной сети, ед.км в год	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
1.4.	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>					
	Доля сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные очистные сооружения или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную линейную систему водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общештатной (бытовой) системы водоотведения, %	8,33	8,33	8,33	8,33	8,33
	Доля проб поверхностных сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной линейной системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>					
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, подаваемой в водоразводящую сеть, %	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть, кВтч/куб. м	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
<b>2.</b>	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	<b>12 487,76</b>	<b>13 226,29</b>	<b>13 610,21</b>	<b>11 585,13</b>	<b>11 497,58</b>

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2022)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2022)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	12 487,76	15 751,4

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		-

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью "ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ" <\*> на территории Санкт-Петербурга на 2022-2026 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2022 год			на 2023 год			на 2024 год			на 2025 год			на 2026 год		
			(календарной разбивкой)			(календарной разбивкой)			(календарной разбивкой)			(календарной разбивкой)			(календарной разбивкой)		
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 30.11.2022	с 01.12.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13					
1.1.	Исполнители коммунальных услуг	руб./куб.м.	43,31	43,31	40,80	40,80	40,80	43,15	35,33	35,33	35,29	35,29					
1.2.	Население	руб./куб.м.	43,31	43,31	40,80	40,80	40,80	43,15	35,33	35,33	35,29	35,29					
1.3.	Прочие потребители	руб./куб.м.	43,31	43,31	40,80	40,80	40,80	43,15	35,33	35,33	35,29	35,29					
<b>2. Тарифы на водоотведение</b>																	
2.1.	Исполнители коммунальных услуг	руб./куб.м.	38,88	40,38	42,00	42,00	42,00	45,65	42,21	42,21	41,64	41,64					
2.2.	Население	руб./куб.м.	38,88	40,38	42,00	42,00	42,00	45,65	42,21	42,21	41,64	41,64					
2.3.	Прочие потребители	руб./куб.м.	38,88	40,38	42,00	42,00	42,00	45,65	42,21	42,21	41,64	41,64					

Примечание:

<\*> Общество с ограниченной ответственностью "ВОДОКАНАЛ ЮЖНЫЙ" применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.