



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.12.2020

№ 237-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение  
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное  
жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской  
Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2020 № 249:

1. Утвердить производственную программу федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2025 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2025 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2021:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 218-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2018-2020 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 269-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 218-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.12.2019 № 197-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 218-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**

**Д.В.Коптин**



**Производственная программа  
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»  
Министерства обороны Российской Федерации  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2021 до 31.12.2025**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

|   |   |
|---|---|
| Наименование организации  | Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление»<br>Министерства обороны Российской Федерации |
| Юридический адрес, почтовый адрес организации   | 119021, Санкт-Петербург, Воскресенская наб., д.10А  |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу                      | Комитет по тарифам Санкт-Петербурга   |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А  |

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

| № п/п | Наименование мероприятия   | Срок реализации мероприятия, месяцев | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. | Ожидаемый годовой эффект |           |   |
|-------|----------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------|---|
|       |                            |                                      |  | Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1.    | Текущий ремонт в 2021 году | 12                                   | 400,00   | -                        | -         | - |
| 2.    | Текущий ремонт в 2022 году | 12                                   | 411,44   | -                        | -         | - |
| 3.    | Текущий ремонт в 2023 году | 12                                   | 423,62   | -                        | -         | - |
| 4.    | Текущий ремонт в 2024 году | 12                                   | 436,16   | -                        | -         | - |
| 5.    | Текущий ремонт в 2025 году | 12                                   | 449,07   | -                        | -         | - |

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия, месяцев | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. | Ожидаемый годовой эффект |           |   |
|-------|--------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------|---|
|       |                          |                                      |  | Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1.    | -                        | -                                    | -  | -                        | -         | - |

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия, месяцев | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. | Ожидаемый годовой эффект |           |   |
|-------|--------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------|---|
|       |                          |                                      |  | Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1.    | -                        | -                                    | -  | -                        | -         | - |

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

| № п/п | Показатели производственной деятельности                  | Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м. |          |          |          |          |
|-------|---|--|----------|----------|----------|----------|
|       |   | 2021 год   | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1.    | Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе: | 5 905,02   | 5 905,02 | 5 905,02 | 5 905,02 | 5 905,02 |
| 1.1.  | исполнителям коммунальных услуг                           | 72,62  | 72,62    | 72,62    | 72,62    | 72,62    |
| 1.2.  | от прочих потребителей                                    | 5 832,40   | 5 832,40 | 5 832,40 | 5 832,40 | 5 832,40 |
| 2.    | Принято сточных вод - всего, в том числе:                 | 7 212,59   | 7 212,59 | 7 212,59 | 7 212,59 | 7 212,59 |
| 2.1.  | исполнителям коммунальных услуг                           | 77,13  | 77,13    | 77,13    | 77,13    | 77,13    |
| 2.2.  | от прочих потребителей                                    | 7 135,46   | 7 135,46 | 7 135,46 | 7 135,46 | 7 135,46 |

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

| № п/п  | Статьи расходов  | Величина показателя на период регулирования, тыс.руб. |                   |                   |                   |                   |
|--------|--|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|        |  | 2021 год  | 2022 год          | 2023 год          | 2024 год          | 2025 год          |
| 1.     | <b>Текущие расходы организации - всего:</b>  | <b>669 337,92</b>                                     | <b>687 697,72</b> | <b>713 545,85</b> | <b>740 651,07</b> | <b>768 787,68</b> |
|        | в том числе на реализацию питьевой воды  | 286 744,84  | 294 638,10        | 305 692,05        | 317 292,12        | 329 318,20        |
|        | в том числе на оказание услуг по водоотведению   | 382 593,08  | 393 059,62        | 407 853,80        | 423 358,95        | 439 469,48        |
| 1.1.   | <b>Операционные расходы организации - всего:</b>   | <b>131 395,57</b>                                     | <b>135 154,80</b> | <b>139 155,38</b> | <b>143 274,38</b> | <b>147 515,30</b> |
|        | в том числе на реализацию питьевой воды  | 59 507,69   | 61 210,21         | 63 022,03         | 64 887,48         | 66 808,15         |
|        | в том числе на оказание услуг по водоотведению   | 71 887,88   | 73 944,59         | 76 133,35         | 78 386,90         | 80 707,15         |
| 1.1.1. | <b>Производственные расходы - всего:</b>   | <b>115 980,21</b>                                     | <b>119 298,41</b> | <b>122 829,64</b> | <b>126 465,40</b> | <b>130 208,77</b> |
|        | в том числе на реализацию питьевой воды  | 51 910,19   | 53 395,34         | 54 975,85         | 56 603,13         | 58 278,58         |
|        | в том числе на оказание услуг по водоотведению   | 64 070,02   | 65 903,06         | 67 857,79         | 69 862,27         | 71 930,19         |
| 1.1.2. | <b>Ремонтные расходы - всего:</b>  | <b>400,00</b>   | <b>411,44</b>     | <b>423,62</b>     | <b>436,16</b>     | <b>449,07</b>     |
|        | в том числе на реализацию питьевой воды  | 155,00  | 159,43            | 164,15            | 169,01            | 174,02            |
|        | в том числе на оказание услуг по водоотведению   | 245,00  | 252,01            | 259,47            | 267,15            | 275,06            |
| 1.1.3. | <b>Административные расходы - всего:</b>   | <b>15 015,36</b>                                      | <b>15 444,95</b>  | <b>15 902,12</b>  | <b>16 372,82</b>  | <b>16 857,46</b>  |
|        | в том числе на реализацию питьевой воды  | 7 442,50  | 7 655,43          | 7 882,03          | 8 115,34          | 8 355,55          |
|        | в том числе на оказание услуг по водоотведению   | 7 572,86  | 7 789,52          | 8 020,09          | 8 257,48          | 8 501,91          |
| 1.2.   | <b>Расходы на электрическую энергию - всего:</b>   | <b>2 442,39</b>                                       | <b>2 540,09</b>   | <b>2 641,70</b>   | <b>2 747,36</b>   | <b>2 857,26</b>   |
|        | в том числе на реализацию питьевой воды  | 1 936,17  | 2 013,62          | 2 094,17          | 2 177,93          | 2 265,05          |
|        | в том числе на оказание услуг по водоотведению   | 506,22  | 526,47            | 547,53            | 569,43            | 592,21            |
| 1.3.   | <b>Неподконтрольные расходы - всего:</b>   | <b>535 499,96</b>                                     | <b>550 002,83</b> | <b>571 748,77</b> | <b>594 629,33</b> | <b>618 415,12</b> |
|        | в том числе на реализацию питьевой воды  | 225 300,98  | 231 414,27        | 240 575,85        | 250 226,71        | 260 245,00        |
|        | в том числе на оказание услуг по водоотведению   | 310 198,98  | 318 588,56        | 331 172,92        | 344 402,62        | 358 170,12        |
| 1.3.1. | <b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:</b> | <b>535 110,19</b>                                     | <b>549 592,45</b> | <b>571 315,82</b> | <b>594 171,95</b> | <b>617 931,45</b> |
|        | в том числе на реализацию питьевой воды  | 224 911,21  | 231 003,89        | 240 142,90        | 249 769,33        | 259 761,33        |
|        | в том числе на оказание услуг по водоотведению   | 310 198,98  | 318 588,56        | 331 172,92        | 344 402,62        | 358 170,12        |
| 1.3.2. | <b>Налоги и сборы - всего:</b>   | <b>48,55</b>  | <b>55,85</b>      | <b>64,24</b>      | <b>73,92</b>      | <b>84,87</b>      |
|        | в том числе на реализацию питьевой воды  | 48,55   | 55,85             | 64,24             | 73,92             | 84,87             |
|        | в том числе на оказание услуг по водоотведению   | 0,00  | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 1.3.3. | <b>Расходы на химические реагенты - всего:</b>   | <b>341,22</b>   | <b>354,53</b>     | <b>368,71</b>     | <b>383,46</b>     | <b>398,80</b>     |

| № п/п     | Статьи расходов   | Величина показателя на период регулирования, тыс.руб. |                   |                   |                   |                   |
|-----------|---|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|           |   | 2021 год  | 2022 год          | 2023 год          | 2024 год          | 2025 год          |
|           | в том числе на реализацию питьевой воды   | 341,22  | 354,53            | 368,71            | 383,46            | 398,80            |
|           | в том числе на оказание услуг по водоотведению                                      | 0,00  | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>2.</b> | <b>Амортизация</b>  | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
|           | в том числе на реализацию питьевой воды   | 0,00  | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
|           | в том числе на оказание услуг по водоотведению                                      | 0,00  | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>3.</b> | <b>Нормативная прибыль</b>  | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
|           | в том числе на реализацию питьевой воды   | 0,00  | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
|           | в том числе на оказание услуг по водоотведению                                      | 0,00  | 0,00              | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>4.</b> | <b>Корректировка НВВ</b>  | <b>-13 874,35</b>                                     | <b>-10 043,38</b> | <b>-1 890,43</b>  | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
|           | в том числе на реализацию питьевой воды   | 0,00  | -6 618,47         | -1 890,43         | 0,00              | 0,00              |
|           | в том числе на оказание услуг по водоотведению                                      | -13 874,35  | -3 424,91         | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>5.</b> | <b>Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ)</b>                  | <b>-11 282,43</b>                                     | <b>-4 874,01</b>  | <b>-3 544,66</b>  | <b>4 486,67</b>   | <b>15 214,43</b>  |
|           | в том числе на реализацию питьевой воды   | -11 282,43  | 0,00              | 0,00              | 3 032,64          | 8 249,79          |
|           | в том числе на оказание услуг по водоотведению                                      | 0,00  | -4 874,01         | -3 544,66         | 1 454,03          | 6 964,64          |
|           | <b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b> | <b>644 181,14</b>                                     | <b>672 780,33</b> | <b>708 110,76</b> | <b>745 137,74</b> | <b>784 002,11</b> |
|           | в том числе на реализацию питьевой воды   | 275 462,41  | 288 019,63        | 303 801,62        | 320 324,76        | 337 567,99        |
|           | в том числе на оказание услуг по водоотведению                                      | 368 718,73  | 384 760,70        | 404 309,14        | 424 812,98        | 446 434,12        |

#### Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

| № п/п | Наименование мероприятия                             | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
|-------|--|------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.    | Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения | 01.01.2021                         | 31.12.2025                            |

#### Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

##### Показатели качества питьевой воды

| № п/п | Наименование показателей  | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|---|---------------|---|----------|----------|----------|----------|
|       |   |               | 2021 год                                    | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1.    | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | %             | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 2.    | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды  | %             | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |

##### Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения

| № п/п | Наименование показателей   | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|--|---------------|---|----------|----------|----------|----------|
|       |  |               | 2021 год                                    | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1.    | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети | ед./км в год  | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |

##### Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

| № п/п | Наименование показателей   | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|--|---------------|---|----------|----------|----------|----------|
|       |  |               | 2021 год                                    | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1.    | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед./км в год  | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |

##### Показатели качества очистки сточных вод

| № п/п | Наименование показателей   | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|--|---------------|---|----------|----------|----------|----------|
|       |  |               | 2021 год                                    | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1.    | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения  | %             | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 2.    | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения   | %             | -   | -        | -        | -        | -        |
| 3.    | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения                            | %             | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 4.    | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения | %             | -   | -        | -        | -        | -        |

##### Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

| № п/п | Наименование показателей  | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|---|---------------|---|----------|----------|----------|----------|
|       |   |               | 2021 год                                    | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1.    | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть                           | %             | 3,08  | 3,08     | 3,08     | 3,08     | 3,08     |
| 2.    | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть         | кВтч/куб. м   | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 3.    | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортируемой воды | кВтч/куб. м   | 0,04  | 0,04     | 0,04     | 0,04     | 0,04     |
| 4.    | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод                 | кВтч/куб. м   | 0,00  | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 5.    | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод  | кВтч/куб. м   | 0,01  | 0,01     | 0,01     | 0,01     | 0,01     |

| № п/п | Статьи расходов | Величина показателя на период регулирования, тыс.руб. |          |          |          |          |
|-------|-----------------|---|----------|----------|----------|----------|
|       |                 | 2021 год  | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

| № п/п     | Показатели производственной программы  | Значение показателя в базовом периоде (2020 год) | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году |
|-----------|--|--|---|---|---|---|---|
| <b>1.</b> | <b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>  |  |   |   |   |   |   |
| 1.1.      | <b>Показатели качества питьевой воды</b>   |  |   |   |   |   |   |
|           | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %   | -  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  |
|           | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %  | -  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  |
| 1.2.      | <b>Показатели надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения</b>  |  |   |   |   |   |   |
|           | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год | -  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  |
| 1.3.      | <b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>   |  |   |   |   |   |   |
|           | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год   | -  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  |
| 1.4.      | <b>Показатели качества очистки сточных вод</b>   |  |   |   |   |   |   |
|           | Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %   | -  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  |
|           | Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %  | -  | -   | -   | -   | -   | -   |
|           | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения, %   | -  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  |
|           | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %  | -  | -   | -   | -   | -   | -   |
| 1.5.      | <b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>  |  |   |   |   |   |   |
|           | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %   | 3,08   | 3,08  | 3,08  | 3,08  | 3,08  | 3,08  |
|           | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м   | -  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  |
|           | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, транспортируемой воды, кВтч/куб. м   | 0,042  | 0,04  | 0,04  | 0,04  | 0,04  | 0,04  |
|           | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м   | -  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  |
|           | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м  | 0,01   | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  |
| <b>2.</b> | <b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>   | <b>555 685,68</b>                                | <b>644 181,14</b>   | <b>672 780,33</b>   | <b>708 110,76</b>   | <b>745 137,74</b>   | <b>784 002,11</b>   |

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

| № п/п | Показатели эффективности производственной программы | Ед. изм. | Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2019) | Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2019) |
|-------|---|----------|--|---|
| 1.    | Расходы на реализацию производственной программы    | тыс.руб. | 599 101,79   | 669 690,72  |

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

| № п/п | Наименование мероприятия | Период проведения мероприятия |
|-------|--------------------------|-------------------------------|
| 1.    |                          |                               |



ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 14.12.2020 № 237-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы с использованием метода индексации**

| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности организации | Год      | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности |                                       |
|-------|--|----------|---------------------------------------|--|--|---------------------------------------|
|       |  |          |                                       |  | уровень потерь воды  | удельный расход электрической энергии |
|       |  |          |                                       |  | тыс.руб.   | %                                     |
| 1     | 2  | 3        | 4                                     | 5  | 6  | 7                                     |
| 1.    | Водоснабжение (питьевая вода)                            | 2021 год | 59 507,69                             | 1%   | 3,08   | 0,04                                  |
|       |  | 2022 год |                                       |  | 3,08   | 0,04                                  |
|       |  | 2023 год |                                       |  | 3,08   | 0,04                                  |
|       |  | 2024 год |                                       |  | 3,08   | 0,04                                  |
|       |  | 2025 год |                                       |  | 3,08   | 0,04                                  |
| 2.    | Водоотведение  | 2021 год | 71 887,88                             | 1%   | -  | 0,01                                  |
|       |  | 2022 год |                                       |  | -  | 0,01                                  |
|       |  | 2023 год |                                       |  | -  | 0,01                                  |
|       |  | 2024 год |                                       |  | -  | 0,01                                  |
|       |  | 2025 год |                                       |  | -  | 0,01                                  |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 14.12.2020 № 237-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение  
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства  
обороны Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы**

| № п/п | Тарифы  | Ед.изм.     | 2021 год<br>(с календарной<br>разбивкой) |                                     | 2022 год<br>(с календарной<br>разбивкой) |                                     | 2023 год<br>(с календарной<br>разбивкой) |                                     | 2024 год<br>(с календарной<br>разбивкой) |                                     | 2025 год<br>(с календарной<br>разбивкой) |                                     |
|-------|---|-------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|
|       |   |             | с<br>01.01.2021<br>по<br>30.06.2021      | с<br>01.07.2021<br>по<br>31.12.2021 | с<br>01.01.2022<br>по<br>30.06.2022      | с<br>01.07.2022<br>по<br>31.12.2022 | с<br>01.01.2023<br>по<br>30.06.2023      | с<br>01.07.2023<br>по<br>31.12.2023 | с<br>01.01.2024<br>по<br>30.06.2024      | с<br>01.07.2024<br>по<br>31.12.2024 | с<br>01.01.2025<br>по<br>30.06.2025      | с<br>01.07.2025<br>по<br>31.12.2025 |
|       |   |             | 4  | 5                                   | 6  | 7                                   | 8  | 9                                   | 10                                       | 11                                  | 12                                       | 13                                  |
| 1     | 2   | 3           | 4  | 5                                   | 6  | 7                                   | 8  | 9                                   | 10                                       | 11                                  | 12                                       | 13                                  |
| 1.    | <b>Тарифы на питьевую воду<br/>(питьевое водоснабжение)</b> |             |  |                                     |  |                                     |  |                                     |  |                                     |  |                                     |
| 1.1.  | Исполнители<br>коммунальных услуг<br>(без учета НДС)        | руб./куб.м. | 27,11                                    | 27,60                               | 27,60                                    | 28,68                               | 28,68                                    | 29,83                               | 29,83                                    | 31,02                               | 31,02                                    | 32,26                               |
| 1.2.  | Население (с учетом НДС)*                                   | руб./куб.м. | 32,53                                    | 33,12                               | 33,12                                    | 34,42                               | 34,42                                    | 35,80                               | 35,80                                    | 37,22                               | 37,22                                    | 38,71                               |
| 1.3.  | Прочие потребители<br>(без учета НДС)                       | руб./куб.м. | 46,06                                    | 47,72                               | 47,72                                    | 50,34                               | 50,34                                    | 53,11                               | 53,11                                    | 55,98                               | 55,98                                    | 58,99                               |
| 2.    | <b>Тарифы на водоотведение</b>                              |             |  |                                     |  |                                     |  |                                     |  |                                     |  |                                     |
| 2.1.  | Исполнители<br>коммунальных услуг<br>(без учета НДС)        | руб./куб.м. | 27,11                                    | 27,60                               | 27,60                                    | 28,68                               | 28,68                                    | 29,83                               | 29,83                                    | 31,02                               | 31,02                                    | 32,26                               |
| 2.2.  | Население (с учетом НДС)*                                   | руб./куб.м. | 32,53                                    | 33,12                               | 33,12                                    | 34,42                               | 34,42                                    | 35,80                               | 35,80                                    | 37,22                               | 37,22                                    | 38,71                               |
| 2.3.  | Прочие потребители<br>(без учета НДС)                       | руб./куб.м. | 50,47                                    | 52,29                               | 52,29                                    | 54,95                               | 54,95                                    | 57,74                               | 57,74                                    | 60,67                               | 60,67                                    | 63,78                               |

Примечание:

\* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).